

Số: /QĐ-HĐTĐBGĐ

Lào Cai, ngày

tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Tổ giúp việc
Hội đồng thẩm định Bảng giá đất tỉnh Lào Cai

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH
BẢNG GIÁ ĐẤT TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 697/QĐ-UBND ngày 04/8/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc thành lập Hội đồng thẩm định Bảng giá đất tỉnh Lào Cai.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính - Phó Chủ tịch Hội đồng thẩm định Bảng giá đất tỉnh Lào Cai tại Tờ trình số 378/TTr-STC ngày 19/11/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định Bảng giá đất tỉnh Lào Cai, gồm các ông (bà) có tên sau đây:

- Ông Chu Hoàng Sơn - Phó Giám đốc Sở Tài chính - Tổ trưởng;
- Ông Trần Đức Tình - Phó Giám đốc Sở Xây dựng - Tổ phó;
- Bà: Trịnh Thị Thu Huyền - Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường - Tổ phó;
- Bà: Vương Bích Hằng - Phó Trưởng Thuế tỉnh Lào Cai - Tổ phó.
- Ông Nguyễn Ngọc Quyết - Trưởng phòng Xây dựng - Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh - Tổ viên;

6. Bà Nguyễn Thị Kiều Vân - Phó Trưởng phòng Giá và Công sản, Sở Tài chính - Tổ viên;

7. Ông Phạm Văn Quân - Phó Trưởng phòng Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường - Tổ viên;

8. Bà: Tạ Như Quỳnh - Phó Trưởng phòng Giá và công sản, Sở Tài chính – Tổ viên;

9. Bà Tô Thị Thanh Mai - Trưởng phòng Xây dựng Văn bản quy phạm pháp luật - Sở Tư pháp - Tổ viên;

10. Bà Chu Mỹ Hạnh - Quyền Trưởng phòng Kiểm tra văn bản và quản lý xử lý vi phạm hành chính - Sở Tư pháp - Tổ viên;

11. Ông Hồ Mạnh Khoa - Trưởng phòng Chính sách Dân tộc, Sở Dân Tộc và Tôn giáo - Tổ viên;

12. Ông Nguyễn Văn Đạt - Trưởng phòng Kế hoạch - Tài chính, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch - Tổ viên;

13. Ông Phùng Chí Kiên - Phó Trưởng phòng Thuế cá nhân hộ kinh doanh và thu khác, Thuế tỉnh Lào Cai - Tổ viên;

14. Ông Ngô Vũ Thịnh - Phó Trưởng phòng Kế hoạch tổng hợp, Sở Giáo dục và Đào tạo - Tổ viên;

15. Ông Mộc Văn Thành - Phó Trưởng phòng Kế hoạch tài chính, Sở Giáo dục và Đào tạo - Tổ viên;

16. Ông Nguyễn Công An - Phó Trưởng phòng Tổ chức, Biên chế, Sở Nội vụ - Tổ viên;

17. Ông Phạm Tuấn Lương - Phó Trưởng phòng Quản lý doanh nghiệp và môi trường, Ban quản lý khu kinh tế tỉnh - Tổ viên;

18. Ông Nguyễn Tuấn Anh - Phó Trưởng phòng Kế hoạch – Tổng hợp, Sở Công Thương - Tổ viên;

19. Bà: Cao Thị Kim Oanh - Chuyên viên phòng Xây dựng - Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh - Tổ viên;

20. Bà: Hà Thị Thu Thủy - Chuyên viên Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường - Tổ viên;

21. Ông Trần Văn Kha - Chuyên viên phòng Thuế cá nhân hộ kinh doanh và thu khác, Thuế tỉnh Lào Cai - Tổ viên;

22. Ông Nguyễn Phi Hùng - Chuyên viên phòng Hoạt động xây dựng quản lý - Sở Xây dựng - Tổ viên;

23. Ông Bùi Văn Lưu - Chuyên viên phòng Phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật - Sở Xây dựng - Tổ viên;

24. Vũ Thị Thu Hà - Chuyên viên Ban Tôn giáo, Sở Dân Tộc và Tôn giáo - Tổ viên;

25. Ông Phan Văn Nhất - Chuyên viên Phòng Quản lý Di sản Văn hoá, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch - Tổ viên;

26. Ông Trịnh Ngọc Thuận - Chuyên viên phòng Kế hoạch - Tổng hợp, Sở Công Thương – Tổ viên;

27. Bà Trần Thị Hương Giang - Chuyên viên Phòng Kế hoạch - Tài chính, Sở Khoa học và Công nghệ - Tổ viên;

28. Ông Lê Hồng Thanh - Chuyên viên Phòng Kế hoạch - Tài chính, Sở Khoa học và Công nghệ - Tổ viên;

29. Bà Nguyễn Thị Thanh Tâm - Chuyên viên Văn phòng Sở, Sở Ngoại vụ - Tổ viên;

30. Ông Hoàng Khánh Duy - Chuyên viên phòng Thanh tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo lĩnh vực nông nghiệp và môi trường (*phòng 4*), Thanh tra tỉnh - Tổ viên;

31. Ông Phạm Thành Chung - Thanh tra viên phòng thanh tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo lĩnh vực nông nghiệp và Môi trường (*phòng 4*), Thanh tra tỉnh - Tổ viên;

32. Ông Cao Bách - Chuyên viên phòng Kế hoạch - Tài chính, Sở Y tế - Tổ viên;

33. Nguyễn Quỳnh Anh - Chuyên viên Phòng Kế hoạch - Tài chính, Sở Y tế - Tổ viên;

34. Ông Phan Văn Thành - Chuyên viên Quản lý doanh nghiệp và môi trường, Ban quản lý khu kinh tế tỉnh - Tổ viên;

35. Ông Đặng Hoài Nam - Chuyên viên phòng Quản lý doanh nghiệp, Ban quản lý Khu công nghiệp tỉnh - Tổ viên;

36. Bà Phạm Hồng Ngọc - Chuyên viên phòng Giá và Công sản, Sở Tài chính - Tổ viên;

37. Bà Bùi Thị Lệ Thủy - Chuyên viên phòng Giá và Công sản, Sở Tài chính - Tổ viên;

38. Ông Đỗ Tiến Hữu - Chuyên viên phòng Giá và Công sản, Sở Tài chính - Tổ viên;

39. Trưởng phòng Kinh tế (*hoặc phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị*) các xã, phường - Tổ viên.

Điều 2. Chức năng nhiệm vụ và hoạt động của Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định Bảng giá đất tỉnh Lào Cai.

1. Tổ giúp việc có trách nhiệm chuẩn bị các nội dung theo phân công đề đề xuất, báo cáo Hội đồng thẩm định Bảng giá đất xem xét tại phiên họp thẩm định;

2. Tổ giúp việc làm việc theo Quy chế hoạt động và theo các quy định của pháp luật;

3. Tổ giúp việc hoạt động theo chế độ kiêm nhiệm, lương và các khoản phụ cấp lương do đơn vị trực tiếp quản lý cán bộ chi trả, các chế độ khác *(nếu có)* được thực hiện theo đúng quy định hiện hành của nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan: Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp, Sở Dân Tộc và Tôn giáo, Sở Giáo dục và Đào tạo, Sở Khoa học và Công nghệ, Sở Nội vụ, Sở Ngoại vụ, Sở Công Thương, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Sở Y tế, Thanh tra tỉnh, Thuế tỉnh Lào Cai; Trưởng Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh; Trưởng Ban Quản lý khu công nghiệp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường; các ông (bà) có tên tại Điều 1 và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3 QĐ;
- Chánh VP, Phó Chánh VP (*Khanh*);
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT (*Oanh, Quyết*).

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG

PHÓ CHỦ TỊCH UBND TỈNH
Ngô Hạnh Phúc